



IFA住宅設計室通信

innovation.future.architects

料金後納

ゆうメール

枚方を中心に、「建築家と建てる家づくり」を提案する IFA 住宅設計室。次世代へ受け継がれる家づくりを目指して活動を続けています。そんな私たちの目線で、家や暮らしにまつわる様々な情報や、スタッフの日常を綴ります。家づくりへの想いをお客様と共有できることを願って。



vol 89
Jan. 2024

contents

家づくりの現場から
2023年総集編 & 東香里 3 丁目の家

建築家エッセイ
お正月に訪れたい名建築

新しい取り組み始めます
天の川とんどまつり開催

IFAの新年は、新しい取組から始まります

第34回
枚方・交野
天の川
とんど
まつり

2024年1月14日(日)

場所：天津橋上流河川敷
スーパーズミヤ枚方店裏手

親子で楽しめる催し物あり

詳しくは裏面をご覧ください！

A HAPPY NEW YEAR

新年の抱負

二〇二三年も枚方・交野・寝屋川を中心に、新築・リノベーション共に多くの家づくりに携わらせていただきました。またこれから家づくりをはじめ多くのご家族にもお会いすることができました。たくさんのご縁をいただきましたことに感謝いたします。すでに IFA で家づくりをしていた皆様はもちろん、これから IFA で家づくりをはじめたい皆様にも喜んでいただける IFA を目指して、二〇二四年もスタッフ一同頑張りますので、一層のお引き立ての程よろしくお願い申し上げます。



家づくりの現場から

2023 〈総集編〉

おかげさまで2023年も多くのお客様ご家族の家づくりに携わせていただき、新築注文住宅・建替え・戸建てリノベーション・マンションリノベーションのお住まいが完成いたしました。弊社を信頼し、大切な家づくりをお任せいただきましたこと、心より感謝申し上げます。どれもお客様のこだわりとこれからの暮らしへの想いが詰まった唯一無二のお家ばかり。ほんの一部ではございますが、2023年に完成したお住まいの写真をご紹介いたします。(現場の進捗により撮影が間に合わず、掲載できなかったお住まいもございます、何卒ご了承ください。)



▶ 成田西町の家 | 新築



▶ 長尾元町の家 | 新築

▶ 寝屋の家 | 新築

▶ 須山町-桜の大木を愛でる家 | 新築



▶ 新築 | 公園を眺める家

▶ 新築 | 香里園山之手町の家



▶ 新築 | 走谷の家

▶ 新築 | 星田山手の家

▶ 戸建てリノベ | 妙見坂の家



▶ 新築 | 山之上北町の家

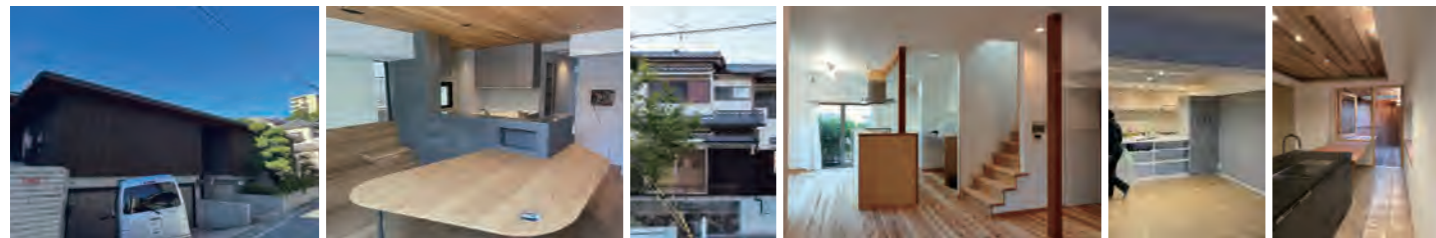
▶ 店舗リノベーション | noho-cafe | 香里ヶ丘3丁目



▶ 戸建リノベーション | 吹田の家

▶ 新築 | 星丘の家

▶ 新築 | 私部の家



▶ 戸建リノベーション | 禁野本町の家

▶ 戸建リノベーション | 妙見東の家

▶ マンションリノベ | 菊丘の家

▶ 戸建リノベ | 山田池東町の家

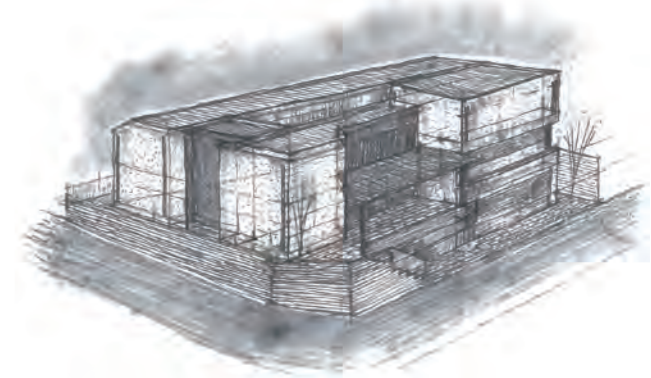
東香里3丁目の家

1月末完成予定の東香里3丁目の家。お施様のご厚意で完成見学会の開催を予定しています。建築家・交久瀬氏より設計コメントが届きました。どのような空間となるのでしょうか…開催が決まり次第、WEBサイト等でご案内いたします。ぜひ楽しみにお待ちください。

モダニズムは20世紀初頭に始まった建築の様式です。欧米の装飾主流の考え方から機能的かつシンプルへと移っていたデザインの流れです。クライアントのTさんとは同世代でデザイン、モダニズムなど同じ価値観を持っていることから、プランニング、素材感、プロポーシオンなど理想を共有できる家づくりとなりました。

素っ気ない印象を持たれがちなモダニズムのインテリアですが、家具や照明などは重要なポイントになります。白とグレーで統一されたリビングにはこだわりのCassina「マラルング」を。今までにもお勧めしてきた名作ソファですが、存在感と快適性でモダニズムの空間に居心地の良さが加わります。シンプルにまとめたダイニングキッチンにはアクセントとなるペンダントライト、アアルトの「A110」を。これは灯りのあるなしに関わらず、彫刻のような美しさで存在感を醸成した柔らかい灯りで空間を包み込みます。

各部屋は中庭に向かって開かれ、閉塞感や威圧感を与えながら外に閉じたデザインをつきつめ、それぞれの空間を際立たせる空間構成としました。時代を超えて廃れることのない、永く愛せる住宅になればと考えています。



昨年11月にはお客様のご厚意で、中学生たちも木工事中の東香里3丁目の家を見学しました。(毎年、枚方第四中学校の生徒さんが職場体験でIFAに来てくれます)

新年に訪れたい場所 / 宇治上神社



井上 昌彦

一級建築士 / L.V.M 建築設計事務所
京都工芸繊維大学住環境学科卒業後、
2005年に事務所設立。京都府立大学、
京都精華大学非常勤講師。



宇治上神社は新年だけでなく毎朝お参りしたいくらいです。平安期の本殿と鎌倉期の拝殿は現存する日本最古のもので、本殿は珍しい覆屋(おおいや)形式で内部に3殿が祀られています。本殿の正面は大胆に全面格子がはめ込まれ、上下で格子の形式が異なります。

拝観のお勧めは午後、西向きの本殿の内部に格子の影が美しく現れます。小山を背にして本殿、少し間をおいて手前に拝殿が配置されています。拝殿の各部材は細くて繊細な佇まい、重心

低く水平に広がる檜皮葺(ひわだぶき)の屋根、全てのバランスが秀逸です。拝殿の部戸(しとみど)と中央の観音開き戸が全て解放されて、拝殿手前から奥の夕日に輝く本殿まで見通せる風景は圧巻ですが書籍でしか見たことがありません。参拝するたびに社職の方に訴えるのですが、なかなか開かないとのこと。行かれる方はみなさん社職の方を呼び止めてお願いしてみてください。大胆で繊細、シンプルで複雑なデザインは私にとって学ぶべきところが多い建物なのです。



ホテルムーンビーチ

例年、我が家のお正月は寝正月ですが、今年はIFA住宅設計室のお客様からご要望として「沖縄をイメージできる建物」という言葉をいただいたので、20年ぶりに沖縄本島に行きます。ただ年末年始は沖縄現代建築の格となる沖縄県立博物館・美術館や名護市庁舎、聖クララ教会の見学が叶うか微妙となる為、今回は沖縄の地場の設計会社である国建の國場幸房氏が手がけたリゾート地に建物を中心に巡りたいと思います。

國場氏は近代建築の巨匠大高正人の事務所で4年半働いた後に国建に入社。2016年の逝去まで50年間、設計活動を続けた沖縄の建築家で、代表作となる1975年のホテルムーンビーチをはじめ、2002年には那覇市役所新庁舎と、地域や風土を大切に、南国独特の光と風と緑をRCに付加した建築を数多く手掛けました。氏が残した足跡を辿りながら新しい建築のヒントをインプットし、令和6年の設計活動に活かされたいと思います。



小川 文也

一級建築士 / 株式会社TOFU
関西大学大学院工学研究科修了。2009年に東野友信氏とTOFU共同設立。修成建築専門学校非常勤講師。



那覇市役所新庁舎

建築家Essay

第34回 天の川とんどまつり

2024年1月14日(日)

10:30 - 14:00頃

場所: 天津橋上流河川敷
スーパーイズミヤ枚方店裏手

天の川七夕まつりの会が守ってきた
伝統あるとんどの風景を受け継ぎます

親子で楽しめる催し物あり

- ・太鼓演奏
- ・厄除太鼓
- ・書初め会
- ・運だめしおみくじ
- ・ふるまい酒/甘酒
- ・キッチンカー
- ・おでん、厄除けうどん、みたらし団子

新年あけましておめでとうございます。プロデューサーの樋口です。この度、IFA住宅設計室は、「天の川とんどまつり」を正式に引継ぎ、新たな理念のもと、新しい歴史を繋いでいくこととなりました。33年の伝統を誇る当祭りですが、前主催メンバーの高齢化に伴い、昨年度を最後に開催をあきらめ、伝統が途絶えるかも知れないという状況でありましたが、「枚方・交野の子どもたちに、地元の原風景となるような場を残してあげたい」という想いを知るところとなり、できる所から、私たちなりの形でよろしければと引き継がせていただく運びとなりました。

年始の澄んだ空気の中、パチパチと音を立てながら燃えるとんどの火を囲み、あちこちで



年始の挨拶が交わされ、祭りと言えど正月飾りを焚く神聖で厳かな雰囲気も持ち合わせながら過ごすこの日限りの空間は、いかにも日本らしい無形の風景ではないでしょうか。そんな場に相応しい用意をして、皆様をお迎え出来ますよう年末より粛々と準備を進めております。

通常業務に輪をかけて忙しくなり、なぜ実行委員長を申し出てしまったのかと後悔する日もありましたが、子を持つ親としても残したい価値ある風景であり、気持ちを奮い立たせて周囲の協力を得ながら、何とか開催にこぎつけました。甘党の私、冬場の祭りと言えどお餅、お餅と言えどみたらし団子と善哉!...と張り切ってご用意しております。他にもふるまい酒や軽食、太鼓の演奏などございます。冬場のひと時を皆様と過ごせますことを楽しみにしております。ぜひご家族皆様で天の川とんどまつりへお越しください。心よりお待ち申し上げます。



樋口 真司

第34回天の川とんどまつり
実行委員長

プロデューサー・ブランディングマネージャー
枚方高校、神戸芸術工科大学大学院芸術工学研究科修士課程修了。大手ゼネコン建築設計部にて対企業向けの設計活動に従事。人が住まう空間に携わる仕事がしたくIFAへ。

社長 Column



谷口 大介

代表取締役・プロデューサー
中央大学文学部英米文学科出身、大阪経済大学大学院経営学研究科修士課程修了。2022年8月よりIFA住宅設計室代表取締役社長就任。

明けましておめでとうございます。本年もよろしく申し上げます。毎年毎年、一年が経つのが早く感じておりますが、昨年も多くのお客様にお会いできたことに感謝しております。前回のコラムでも触れさせていただきましたが、住宅の省エネ化の波が、ローン控除や補助金などにも大きく影響する年になり、住宅の高性能化とデザインの共有がより重要になってくると考えております。なんとなくですが、高性能住宅=かっこ悪い家のイメージがありました。建築家にも協力してもらい、かっこよくて、居心地がいいのに、ベースは高性能な家を目指して、今年も家づくりをコツコツと行っていきたいと思います。ひとえに高性能住宅と申ししましても、図面上だけで高性能と謳っているだけで、本当に大切なのは、丁寧な施工技術なんです。昨年、IFAでは改めて専門家を現場に呼び、大工、監督を集めて、より丁寧な断熱施工の仕方の研究会を開催いたしました。できるだけ多くの社員が現場をチェックすることで、将来起こりうる建物の劣化を事前に防ぐ試みを続けております。より多くの社員が、

お客様の現場と関わることで、社員一人一人のものづくりに対する意識が高まり、よりいい家を建てるための、前向きな意見が出てきていることに嬉しく思っております。今年はやる気みなぎる社員のやる気をより上げるために、新しい社員を何名か迎えたいと思っております。地元を愛し、ものづくりに情熱を傾けられる人材と出会いたいのですが、なかなかうまくいっていません...今年こそ、そのような方に出会えるよう、視野を広げてまいります。

さて、個人的には昨年は年男でしたが、いろいろ飛躍できる種は撒けたかなと思っております。今年は少しでも花が咲くように日々努力してまいります。11月には剣道六段の受験資格がもらえますので、受験のための稽古を通じて、人間形成ができるようにコツコツと長い期間をかけて合格できるように頑張っています。

50歳手前なのに、迷いの多い社長ではありますが、真面目にお客様と向かい合う一年にいたします。本年も躍進するIFA住宅設計室をよろしくお願いいたします。



ひとりで
やるこび。



次の世代へ受け継がれる家づくりを。
株式会社 IFA住宅設計室
大阪府知事許可建設業(般-30)第122036号 / 一級建築士事務所(二)第20706号

ギャラリー
〒573-0048 大阪府枚方市山之上西町27-30
TEL.072-846-1225 FAX.072-846-1226

枚方T-SITE 7階
〒573-0032 大阪府枚方市岡東町12-2

工事部・倉庫
〒573-0064 大阪府枚方市北中振1-2-5

建築家と家づくりするための不動産専門店
株式会社 楽園不動産



<http://www.ifainc.jp>

大阪府知事(3)第54601号
〒573-0027 大阪府枚方市大垣内町1-1-10
TEL 072-845-0001 FAX 072-845-0003

<http://raku-en.jp>

「建築家と家をつくる」をもっと身近に。

建築家と建てる注文住宅の設計、施工
マンション・一戸建てのリノベーション工場の設計、施工
土地・中古物件情報をご紹介

お問い合わせは
こちら 0120-556-327

IFA住宅設計通信は、IFAで家づくりをしていただいたお客様、イベント等でアンケートにご記入いただいたお客様に送付しております。ご不要な場合は上記ご連絡先まで、ご連絡いただけますようお願いいたします。

IFA住宅設計通信 発行：株式会社 IFA住宅設計室